



BIDHANNAGAR MUNICIPAL CORPORATION

HQ-POURA BHAVAN, FD-415A, BIDHANNAGAR, KOLKATA - 700106

Website : www.bmcwb.gov.in

BILL FOR PROPERTY TAX / SERVICE CHARGE

[Handwritten signature and date 27/09/21]

Bill Number: **BMC/2021-2022/105205**

Bill Date: **28/09/2021**

Financial Year:

2021-2022

Assessee Name:	SRI BIBEK HALDER, SRI DIPAK DEB NATH	Assessee Number:	034111
Holding Address:	WARD - 20(O)/14(N), BL - 'HI', HATIARA, JHIL BAGAN, DAKSHINABAS, P.O. - HATIARA, P.S. - NEW TOWN KOL KATA - 700157	Holding No.	AS/686/20/14
Billing Address:	HATIARA, JHIL BAGAN, DAKSHINABAS, P.O. - HATIARA, P.S. - NEW TOWN, KOLKATA - 700157		

Current Annual Valuation (₹)	Annual Charges					
	Annual Holding Tax (₹)	Arrear Dues upto March 2021 (₹)	Adjustment (₹)	Interest due to Arrear (₹)	Penalty (₹)	Total Payable (₹) (within Due Date)
3000	692	692	0	0	0	1348

Quarterly Tax Break up *(Rounded off to nearest Rupees)

Holding Tax (₹)	Garbage Tax (₹)	Sewerage Tax (₹)	Water Tax (₹)	Gross Amount (₹)	Quarterly Rebate(5%)(₹)	Net Amount (₹)
173	0	0	0	173	9	164

* For Bank use only : HDFC BANK LTD. A/C- BIDHANNAGAR MUNICIPAL CORPORATION: BIDHNGMCRN

Quarters	Gross Amount(₹)	Arrear Tax(₹)	Quarterly Rebate(₹)	Amount Payable within Due Date(₹)	Amount Payable after Due Date (₹)	Due Date	Bank Seal
1st (Apr-Jun)	173	692	9	856	865	31/12/2021	 1348 HDFC Bank Ltd. Cash Received Signature: <i>[Signature]</i>
2nd (Jul-Sep)	173	0	9	164	173	31/12/2021	
3rd (Oct-Dec)	173	0	9	164	173	31/12/2021	
4th (Jan-Mar)	173	0	9	164	173	31/03/2022	

Generated On: 28/9/2021 12:46:47 PM

* Please pay your Property Tax / Service Charge at any HDFC Bank (from 11AM - 3PM of working day) located under Bidhannagar Municipal Corporation Area and Borough Offices (BOROUGH- I,II & III- FOR RAJARHAT AREA ASSESSEE ONLY)

The above tax and arrear calculated based on the data available from 2013-14 to 2020-21. Dues, if any found in subsequent period will be recoverable from assessee.

JOINT MUNICIPAL COMMISSIONER



SPL 0851730

খাজনার দাখিলা এবং বিবিধ তলব

প্রজার অংশ

১। জেলার নাম	২। থানার নাম ও জোজি নং	৩। সার্কলের নাম ও তহশীল ব্লক নং	৪। ভূমিসহায়কের রসিদ নং
উঃকুমার	রাঙ্গাবড়া	রাঙ্গাবড়া	১৭৭০
৫। মৌজার নাম ও জে.এল. নং	৬। জমাবন্দী নং	৭। খতিয়ান নং	৮। দাগ নং
৩১ জিয়াউর রহমান	-LR	২৮৮৮৮	৪০৮৮
৯। জমির পরিমাণ	১০। প্রজার নাম ও পিতা/স্বামীর নাম ও সাকিন		
০৮ শা:	চন্দ্রক টেব্রাম		
১১। কাহার দ্বারা (খাজনা) দাখিল হইয়াছে			স্বয়ং

প্রজার উপর সালিয়ানা তলব

নগদ খাজনা	সার চার্জ	পথ কর	পূর্ত কর	শিক্ষা কর	বিবিধ		গ্রামীণ কর্মসংস্থান আইনে দেয়		মোট
					খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি ১৭(ক)	অন্যান্য ১৭(খ)	সার চার্জ ১৮(ক)	সেস ১৮(খ)	
১২	১৩	১৪	১৫	১৬					১৯

ওয়াশীল

১৪৩৭

	তিন সনের পূর্বকার	তৃতীয় সনের বাকি	দ্বিতীয় সনের বাকি	হাল সনের পূর্বকার	হাল	সুদ	*অগ্রিম
	২০	২১	২২	২৩	২৪	২৫	২৬
খাজনা					২৮০		
সার চার্জ							
পথ কর							
পূর্ত কর							
শিক্ষা কর							
খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি							
অন্যান্য							
গ্রামীণ কর্মসংস্থান আইনে দেয়							
(ক) সার চার্জ							
(খ) সেস							
মোট							
বাদ মিনাহ							

খাজনার অত্র রসিদ দেওয়া হইবে।
প্রতি বছর হিসাব নিকাশ হইতে হবে।

খাস জমি বাবদ ওয়াশীল তাহা লিখুন।

প্রত্যেক বছর খাজনা দেওয়া হইলে এইখানে তাহার
সবিশেষ বিবরণ লিখিতে হইবে।

৩০৮

মোট আদায়
(কথায়)

আদায়কারী কর্মচারীর সহি

ও তারিখ

৭-১২-২০২০

SPL

L & L R
S B P Oখাজনার দাখিলা এবং বিবিধ তলব
প্রজার অংশ

0399849

১। জেলার নাম	২। থানার নাম ও তৌজি নং	৩। সার্কলের নাম ও তহশীল ব্লক নং	৪। ভূমিসহায়কের রসিদ নং
N. 24/37	R/15	R/15	38/49
৫। মৌজার নাম ও জে.এল. নং	৬। জমাবন্দী নং	৭। খতিয়ান নং	৮। দাগ নং
হাটমাড়া-২৪		২৪৪৩৭	৪০৬৬
৯। জমির পরিমাণ	২২ জা:		
১০। প্রজার নাম ও পিতা/স্বামীর নাম ও সাকিন		১১। কাহার দ্বারা (খাজনা) দাখিল হইয়াছে	
বিবেক প্রানদার		৪২০	

প্রজার উপর সালিয়ানা তলব

নগদ খাজনা	সার চার্জ	পথ কর	পূর্ত কর	শিক্ষা কর	বিবিধ		গ্রামীণ কর্মসংস্থান আইনে দেয়		মোট
					খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি ১৭ (ক)	অন্যান্য ১৭ (খ)	সার চার্জ ১৮ (ক)	সেস ১৮ (খ)	
১২	১৩	১৪	১৫	১৬					১৯

ওয়াশীল

০২৩২৩৭৫ ১-১০-১৭	১। খাজনা	২। তিন সনের পূর্বকার ২০	৩। তৃতীয় সনের বাকি ২১	৪। দ্বিতীয় সনের বাকি ২২	৫। হাল সনের পূর্ববর্তী ২৩	৬। হাল ২৪	৭। সুদ ২৫	৮। *অগ্রিম ২৬
	সার চার্জ					১৪২৭		
	পথ কর					৬৪৩		
	পূর্ত কর							
	শিক্ষা কর							
	খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি							
	অন্যান্য							
	গ্রামীণ কর্মসংস্থান আইনে দেয়							
	(ক) সার চার্জ					৫৮		
	(খ) সেস					৪৪৬-২২		
	মোট							
	বাদ মিনাহ							

*যে সনের বাবদ ওয়াশীল তাহা লিখুন।
দ্রষ্টব্য: চেকের দ্বারা খাজনা দেওয়া হইলে এইখানে তাহার
সরিশেষ বিবরণ লিখিতে হইবে।

মোট আদায়
(কথায়)আদায়কারী কর্মচারীর সহি
ও তারিখ

12-11-20



Bidhannagar Municipal Corporation

Poura Bhawan, FD-415A, Sector-III, Bidhannagar
Kolkata-700 106



Mutation Certificate

No. **87040**

Ward No. : **14**

Date: **27/01/2022**

This is to certify that the name of

1. SRI BIBEK HALDER
2. SRI DIPAK DEB NATH

1. S/O SRI HARI PADA HALDER
2. S/O KRISHNA HARI DEBNATH

of Postal Address

HATIARA, JHIL BAGAN, DAKSHINABAS, P.O. - HATIARA, P.S. - NEW TOWN, KOLKATA - 700157

has been Mutated in respect of Holding No. : **AS/686/20/14**

BLOCK - HI

Mouza : **HATIARA**

J. L. No. : **14**

C.S. Dag No.: **4059**

C.S.Khatian No.: **201, 127, 51, 119 & VARIOUS**

R.S. Dag No.: **4063**

R.S.Khatian No.: **236, 133, 45, 23 & VARIOUS**

L.R.. Dag No.: **4063**

L.R.Khatian No.: **7151**

Area of Land : **10KH0CH0SQ.FT.(DEED)0.09ACRE(CONVERSION)**

Character of Land : **BASTU (AS PER BL&LRO CONVERSION)**

Building/Flat with approved covered area each floor with location

BASTU LAND. AS PER BL&LRO CONVERSION. MEMO NO-CON/1430/BL&LRO/RAJ/20, DATED-01/10/2020 & CON/83/BL&LRO/RAJ/20, DATED-16/01/2020. REGISTERED DEED NO. I - 08411/2019, DATED - 12/07/2019, LAND LOCATION - HATIARA, JHIL BAGAN, DAKSHINABAS, P.O. - HATIARA, P.S. - NEW TOWN, KOLKATA - 700157.

This Mutation Certificate may be cancelled/withdrawn in case of detection of any discrepancy regarding authenticity of the documents.

Issuing Authority

Bidhannagar Municipal Corporation

Joint Municipal Commissioner

Bidhannagar Municipal Corporation

Government of West Bengal

Office of the Block Land & Land Reforms Officer

রাজারহাট, উত্তর ২৪ পরগণা

To

Memo No. CON/ 83 /BL&LRO/RAJ/

Dated. 16/01/2020

দিসক দেবনাথ

পিতা/স্বামীর নাম: কৃষ্ণ হরি দেবনাথ

ঝিলবাগান

P.S.: রাজারহাট

District: উত্তর ২৪ পরগণা

Sub: Prayer for change of character of land from one class to another

Ref: His/Her application dated: 20/10/2019



In terms of the provision laid down in sec 4C of the West Bengal Land Reforms Act, 1955 as amended up to date read with the provision of Rule 5A of West Bengal Land Reforms Rules, 1965 permission is hereby accorded to him/her for conversion of land from one class to another as noted in the schedule-I below with effect from 15/01/2020 subject to the terms and condition as noted in schedule-II

Schedule-I

(Schedule of Land for which conversion is allowed vide case no. CN/2019/1507/2157)

Mouza With JL No. & PS	Khatian No. (LR)	Plot No.	Share	Area (in Acres)	Classification as per ROR	Classification for which permission accorded
হাতিয়াড়া, 14, রাজারহাট	18868	4063	291	0.0800	শালি	বাস্তু

Schedule – II

(Terms and conditions for conversion)

- This permission for conversion is without prejudice to any of the provisions of chapter IIB of West Bengal Land Reforms Act, 1955.
- This permission of conversion is also without prejudice to any the provision of the Urban Land (Ceiling and Regulation) Act , 1976 (Act 33 of 1976) & the Town & Country (Planning & Development) Act, 1979, if these are applicable to the land involved.
- This permission for conversion will stand revoked - if there is any - violation of the provision of prevailing laws -enforcing prevention -of environmental pollution affecting public health in general of the locality at any point of time.
- This -permission -of conversion will also stand -revoked if the land is used other than the purpose for which permission is given.
- The Land Revenue shall be determined as per sec. 23 of amended WBLR Act.

Government of West Bengal

Office of the Block Land & Land Reforms Officer

রাজারহাট, উত্তর ২৪ পরগণা

To

Memo No. CON/1436/BL&LRO/RAJ/

Dated. 01/10/2020

বিবেক হালদার

পিতা/স্বামীর নাম: হরিপদ হালদার

ঝিলবাগান

P.S.: রাজারহাট

District: উত্তর ২৪ পরগণা

Sub: Prayer for change of character of land from one class to another

Ref: His/Her application dated: 21/10/2019



In terms of the provision laid down in sec 4C of the West Bengal Land Reforms Act, 1955 as amended up to date read with the provision of Rule 5A of West Bengal Land Reforms Rules, 1965 permission is hereby accorded to him/her for conversion of land from one class to another as noted in the schedule-I below with effect from 01/10/2020 subject to the terms and condition as noted in schedule-II

Schedule-I

(Schedule of Land for which conversion is allowed vide case no. CN/2019/1507/2166)

Mouza With JL No. & PS	Khatian No.(LR)	LR Plot No. Noted in the Deed	New Plot No. (after creation of Bata if any)	Share	Area (in Acres)	Classification as per ROR	Classification for which permission accorded
হাতিয়াড়া, 14, রাজারহাট	18867	4063		345	0.1000	শালি	বাস্তু

Schedule – II

(Terms and conditions for conversion)

- This permission for conversion is without prejudice to any of the provisions of chapter IIB of West Bengal Land Reforms Act, 1955.
- This permission of conversion is also without prejudice to any the provision of the Urban Land (Ceiling and Regulation) Act , 1976 (Act 33 of 1976) & the Town & Country (Planning & Development) Act, 1979, if these are applicable to the land involved.
- This permission for conversion will stand revoked - if there is any - violation of the provision of prevailing laws -enforcing prevention -of environmental pollution affecting public health in general of the locality at any point of time.
- This -permission -of conversion will also stand -revoked if the land is used other than the purpose for which permission is given.
- The Land Revenue shall be determined as per sec. 23 of amended WBLR Act.